

Erforderliche Unterlagen für die Erstellung eines Gutachtens/ Werteinschätzung

1. Antragsformular
2. unbeglaubigter Grundbuchauszug / Ausstellungsdatum nicht älter als vier Wochen

Für die Kommunen [Nagold](#), [Ebhausen](#) und [Rohrdorf](#) erhältlich bei:
Stadt Nagold, Calwer Straße 6, Grundbucheinsichtsstelle, Tel: 07452 681-114

Für die Kommune [Haiterbach](#) erhältlich bei:
Stadt Haiterbach, Marktplatz 1, Frau Schweikle, Tel. 07456 9388-23

Für die Kommune [Wildberg](#) erhältlich beim Amtsgericht Böblingen, Zentrales Grundbuchamt
Otto-Lilienthal-Straße 24, 71034 Böblingen, Tel: 07031 6860-0
E-Mail: poststelle@gbaboeblingen.justiz.bwl.de

3. Auszug aus dem Liegenschaftskataster, Liegenschaftskarte
(Landratsamt Calw, Abteilung Vermessung, Tel: 07051 160-881)
4. Wohn- und Nutzflächenberechnung
5. Erbschein
6. Vollmacht des Eigentümers (falls Antragsteller und Eigentümer nicht identisch)
7. Vollmacht des Eigentümers/Antragstellers für den Gutachterausschuss zur Einholung erforderlicher Unterlagen bei anderen Ämtern etc.
8. Miet- bzw. Pachtverträge
9. Nebenkostenabrechnungen und Auflistung der Mieteinnahmen der letzten drei Jahre (bei Eigentumswohnungen von allen Wohneinheiten)
10. Eigentümerversammlungsprotokolle der letzten 3 Jahre (bei Eigentumswohnungen von allen Wohneinheiten)
11. Teilungserklärung

Hinweis:

Sollten mehrere Grundstücke bewertet werden, bitten wir Sie für jedes Grundstück einen separaten Antrag auszufüllen. Sie können dafür gerne diesen Antrag als Kopiervorlage verwenden.